

185 000 €

100 m²

4 pièces

Dausse



A voir absolument

Référence VM380, Mandat N°73 Dausse - Lot et Garonne
Villa de plain-pied de 100m² sur un terrain clôturé de 1500M² à 2 mns en voiture du village au calme au bout d'un chemin privatif

Entrée/séjour/salle à manger/ cuisine de 44M²

Cuisine équipée et aménagée

3 chambres de 11M²

Une salle d'eau, WC indépendant. Toutes les pièces ont des rangements

un garage

Mandat N° 73. Honoraires à la charge du vendeur.

Les points forts :

- Maison neuve à 5 mins du village

| | |
|----------------------------|------------------------------------|
| Surface | 100.00 m ² |
| Séjour | 44 m ² |
| Superficie du terrain | 1500 m ² soit 15 a |
| Pièces | 4 |
| Chambres | 3 11M ² |
| Niveaux | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Epoque, année | 2011 Neuf |
| État général | En excellent état |
| Vue | Collines |
| Exposition | Est-Ouest |
| Chauffage | Electrique Individuel |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout, Conforme |
| Cuisine | Aménagée et équipée, Américaine |
| Ameublement | Partiellement meublé |
| Stationnement int. | 1 GARAGE |
| Stationnement ext. | 3 |
| Taxe foncière | 714 €/an |
| Emissions GES | B |
| Consommations énergétiques | D |



agence SOULYANE
21 rue du Port
47140 Penne-d'Agenais
06 87 32 03 60



Hélène ROUQUIER
contact@groupe-soulyane.immo
Agente commerciale
RCP 10114830904
06 30 51 74 12



SASU au capital de 3 000 € • SIRET 830 896 627 • TVA 00015 • Carte pro 4703 2017 000 020 578 délivrée par CCI LOT ET GARONNE • Caisse de garantie SOCAF 26 av de suffren 75015 paris d'un montant de 110 000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 31 348 auprès de S.A.A. 26, av de suffren 75015 paris
Document non contractuel