

199 950 €

140 m²

6 pièces

Saint-Sylvestre-sur-Lot



Vendu

Référence VM818, Mandat N°314 LOT ET GARONNE - A
VENDRE SAINT SYLVESTRE

BELLE Maison en pierre de charme

sur 7 000 m² de parc paysagé avec bassin d'agrément et piscine,

2 sources, borne du lot pour arrosage.

Maison style pierres et poutres apparentes

Entrée , cuisine provençale, Beau séjour salon avec cheminée, 4 chambres dont 2 de plain pied,

salle de bains, wc , buanderie,

dépendances, 2 terrasses. serre,

COUP DE CŒUR ASSURE !

Mandat N° 314. Honoraires à la charge du vendeur.

Surface	140.00 m ²
Séjour	50 m ²
Superficie du terrain	71 a
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1760 Ancien
État général	En bon état
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Electrique Mixte
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Entièrement meublé
Taxe foncière	800 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	C



agence SOULYANE

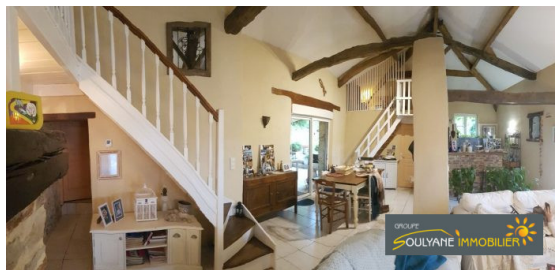
21 rue du Port

47140 Penne-d'Agenais

www.groupe-soulyane.immo

contact@groupe-soulyane.immo

06 87 32 03 60



SASU au capital de 3 000 € • SIRET 830 896 627 • TVA 00015 • Carte pro 4703 2017 000 020 578 délivrée par CCI LOT ET GARONNE • Caisse de garantie SOCAF 26 av de suffren 75015 paris d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 31 348 auprès de S.A.A. 26, av de suffren 75015 paris
Document non contractuel